

Type	HARGA *) Rumah	Maksimum Kredit (MK)	Booking Fee	Uang Muka	SBUM	Suku Bunga**)	Angsuran **)		
							10 TH	15 TH	20 TH
30/60	185.000.000	179.150.000	1.000.000	850.000	4.000.000	5%	1.933.400	1.438.320	1.197.960

* Harga sewaktu-waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan.

** Asumsi angsuran FLAT, dengan bunga 5% (untuk KPR Subsidi)

Ketentuan:

- Harga merupakan harga tahun 2024
- Booking Fee (BF) sebesar Rp. 1.000.000,- (sudah termasuk di harga jual)
- Pembeli wajib menandatangani Surat Pemesanan Rumah (SPR)
- Maximal Gaji Pokok Single Rp 7.000.000,- Maksimal Gaji Pokok menikah Rp 8.000.000,- (Program Subsidi)
- Pembayaran Uang Muka dapat disetor / ditransfer ke rekening :
Bank Permata nomor Virtual Account atas nama masing-masing konsumen
(Pembayaran hanya dianggap sah apabila dilakukan ke nomor rekening Virtual Account atas nama masing-masing konsumen, Developer tidak menerima pembayaran dalam bentuk Tunai atau dititipkan ke marketing/pihak lain.)
- Kwitansi sah apabila telah di tanda tangani Adm. Keuangan dan di stempel PT Bangun Cipta Multiguna
- Persetujuan KPR, jumlah cicilan dan plafond tergantung keputusan bank
- Bersedia membayar tambahan Uang Muka, apabila terjadi penurunan nilai Maksimal Kredit (KPR)
- Penyambungan Listrik adalah sepenuhnya wewenang PLN Daya Listrik 1300 watt

* SBUM sebagai diskon uang muka, apabila SBUM tidak disetujui Kemenpera, sisa uang muka 4 Juta menjadi kewajiban konsumen untuk dilunasi

** Belum termasuk biaya proses



DATA KONSUMEN YANG HARUS DILENGKAPI :

1. Pas photo ukuran 3X4 (suami/istri) 2 lbr
2. 8 lbr foto copy KTP pemohon, 6 lbr foto copy KTP pasangan
3. 5 lbr foto copy Kartu Keluarga
4. 5 lbr foto copy surat nikah (bagi yang sudah nikah)
5. Foto Copy SK Pengangkatan Karyawan Tetap
6. 1 lbr Surat Keterangan masa kerja (asli)
7. 1 lbr slip gaji 3 bulan terakhir.
8. 1 lbr foto copy SIUP & NPWP perusahaan dan NPWP Pribadi + SPT
9. Formulir isian konsumen dari Bank pemberi kredit
10. Surat Kuasa Potong Gaji (SKPG)
11. Surat keterangan belum memiliki rumah dari lurah/kepala desa
12. Copy buku tabungan/Rekening Koran 3 bulan terakhir

CONTACT PERSON :

Brosur harap dibawa pada saat kunjungan lokasi