

NO	BLOK	LB	LT	CASH 1 BULAN	HARGA KPR	BOOKING FEE	DISC UM	MK	SIMULASI CICILAN KPR		
									TENOR 10 TH	TENOR 15 TH	TENOR 20 TH
1	G/05, G/34, G/36, G/37, G/38, H/02, H/14	32	66	382.774.050	411.585.000	1.000.000	—19.579.250	Rp 391.005.750	Rp 4.219.753	Rp 3.139.199	Rp 2.614.609
2	E/10, E/11, F/03, F/05, F/06, F/07, F/14, F/16	44	66	418.788.300	450.310.000	1.000.000	—21.515.500	Rp 427.794.500	Rp 4.616.779	Rp 3.434.558	Rp 2.860.611
3	H/25, H/28, H/31, H/32, H/37, H/38, H/40	44	66	416.537.700	447.890.000	1.000.000	—21.394.500	Rp 425.495.500	Rp 4.591.968	Rp 3.416.101	Rp 2.845.238
4	G/31	44	66	414.287.100	445.470.000	1.000.000	—21.273.500	Rp 423.196.500	Rp 4.567.157	Rp 3.397.643	Rp 2.829.865
5	F/01	44	66	421.038.900	452.730.000	1.000.000	—21.636.500	Rp 430.093.500	Rp 4.641.590	Rp 3.453.016	Rp 2.875.985
6	H/35	44	66	417.663.000	449.100.000	1.000.000	—21.455.000	Rp 426.645.000	Rp 4.604.373	Rp 3.425.330	Rp 2.852.925
7	G/40	44	120	567.327.900	610.030.000	1.000.000	—29.501.500	Rp 579.528.500	Rp 6.254.299	Rp 4.652.758	Rp 3.875.239
8	G/21	44	114	551.573.700	593.090.000	1.000.000	—28.654.500	Rp 563.435.500	Rp 6.080.623	Rp 4.523.555	Rp 3.767.627
9	I/02	44	66	452.538.000	486.600.000	1.000.000	—23.330.000	Rp 462.270.000	Rp 4.988.840	Rp 3.711.346	Rp 3.091.145
10	I/03	44	66	477.834.000	513.800.000	1.000.000	—24.690.000	Rp 488.110.000	Rp 5.267.707	Rp 3.918.803	Rp 3.263.934
11	I/05	32	112	509.454.000	547.800.000	1.000.000	—26.390.000	Rp 520.410.000	Rp 5.616.290	Rp 4.178.124	Rp 3.479.920
12	I/06	44	116	535.122.000	575.400.000	1.000.000	—27.770.000	Rp 546.630.000	Rp 5.899.257	Rp 4.388.632	Rp 3.655.250

* Harga dan ketentuan diatas dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu

Cara Pembayaran Cash :

> Tanda Jadi : **1.000.000**
> Sisa Angsuran

Hari ke-1
Hari ke-30 setelah tanda jadi

Cara Pembayaran KPR :

> Tanda Jadi : **1.000.000**
> Sisa pembayaran : MK KPR Bank

Hari ke-1
Hari ke-15 oleh KPR Bank

Catatan :

1. Harga sudah termasuk BPHTB & BN Sertipikat Hak Milik, IMB/PBG, Listrik 1300 watt, **PPN 0%**
2. Harga termasuk Biaya Proses KPR (Bagi Pembeli KPR)*
3. Ilustrasi perhitungan angsuran KPR diatas bersifat perkiraan, nilai angsuran yang benar akan dikeluarkan oleh Bank pemberi KPR
4. Pindah Kavling / Ganti Nama (bukan 1 KK) dikenakan biaya Rp 2.000.000 (hanya diperkenankan 1 kali)
5. Besar bunga KPR dapat berubah sewaktu-waktu, besar bunga yang berlaku adalah besar bunga pada saat penandatanganan akad kredit di bank
6. Berkas permohonan KPR diserahkan paling lambat 14 hari kerja setelah pembayaran Tanda Jadi, apabila tidak menyerahkan, maka pembelian dianggap BATAL
7. Apabila mengundurkan diri sepihak atau ditolak bank, Booking Fee hangus sebesar **Rp 1.000.000**
8. Pembayaran dianggap SAH bila Kwitansi ditandatangani oleh Kasir **PT. BANGUN CIPTA MULTIGUNA**



PT. BANGUN CIPTA MULTIGUNA

